



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 0907761.274 - 476 - fax. 090.7761273
protocollo@pec.prov.me.it - edilizia1@provincia.messina.it - v.gitto@provincia.messina.it

Prot. n _____ \ _____

Messina _____

DITTA

Oggetto: Schema Lettera di invito relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, c. 7, con le procedure previste dall'art. 57, c. 6, del D. Lgs n°163/06, così come recepito dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 e dal relativo regolamento di cui al DPRS 13/12, per l'affidamento dei lavori: "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – OPERE EDILI".

CUP B16J15000390003 CIG 6496530227

Avvertenze

In prosieguo si intendono per "Codice" e "Regolamento" rispettivamente il D. Lgs. 163/06, come recepito dalla L.R. n. 12/11 ed il D.P.R. 207/10 recepito con il D.P.R.S. n.13/12, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15

Codesta Impresa, iscritta nell'Elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, è invitata a partecipare alla procedura negoziata, mediante gara informale, ai sensi dell'art. 122, c. 7, e secondo le procedure previste dall'art 57 c. 6 del Decr. Leg.vo 163/06 dei lavori in oggetto.

1. Oggetto dell'appalto

"Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per ospitare la succursale dell'ITCG "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – OPERE EDILI".

1.1 Determina a contrarre di cui all'art. 11 c. 2 del "Codice":

Determina Dirigenziale n. _____ del _____ ;

1.2 Estremi Validazione del progetto a base di gara:

verbale del 30/11/15;

2. Stazione appaltante:

Città Metropolitana di Messina

Indirizzo postale:

Indirizzo posta elettronica ordinaria:

Indirizzo di posta elettronica certificata:

Corso Cavour n. 87, 98122 Messina;

edilizia1@provincia.messina.it,

protocollo@pec.prov.me.it

Recapiti telefonici:
P. I.V.A.
Sito internet

tel. 090/7761274, Fax 090/7761273
80002760835,
www.provincia.messina.it;

3. Procedura di gara:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, c. 7 secondo le procedure previste dall'art. 57, c. 6 del "Codice" col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. a) del medesimo codice, con le modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R. 14/15 ;

4. Luogo di esecuzione: Capo d'Orlando;

5. Descrizione: Opere Edili;

6. Importo complessivo dei lavori: € 105.990,00 (Euro centocinquemilanovecentonovanta/00)

6.1. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.693,08 (Euro quattromilaseicentonovantatre/08);

6.2. Incidenza Manodopera non soggetta a ribasso: € 34.446,75 (Euro trentaquattromila quattrocentoquarantasei/75);

6.3. Importo dei lavori a base d'asta: € 66.850,17 (Euro sessantaseimilaottocentocinquanta/17);

7. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)	Categoria	Classifica
Edifici scolastici	105.990,00	OG1	I
TOTALE	105.990,00		

7.1. La categoria prevalente OG1 classifica I è subappaltabile nella misura massima del 20%;

7.2. Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del "Codice";

8. Termine di esecuzione:

giorni 120 (Centoventi) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori.

9. Contributo (omissis)

All'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art.1 c. 67 della L. n.266 del 2312/05 e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/11 pubblicata nella GURI n. 30 del 06/02/12, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € =====;

Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'autorità.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante ed il CIG (codice identificativo gara).

10. Documentazione:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative alla presente, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati progettuali sono visibili presso la "Città Metropolitana di Messina" - VI Direzione - Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, via XXIV Maggio, piano 3°, nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10:30 alle ore 12:30.

11. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

11.1 Termine: Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore _____ del _____;

11.2 indirizzo: "Città Metropolitana di Messina", VI Direzione - Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, via XXIV Maggio, 98122 Messina;

11.3 modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara allegato al presente bando;

11.4 Apertura offerte: alle ore _____ del _____ in prima seduta pubblica anche impegnando più giornate, presso la VI Direzione della "Città Metropolitana di Messina", situata al Piano Terzo di via XXIV Maggio, 98122 Messina. Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto il seggio di gara a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

12. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:

i legali rappresentanti dei concorrenti invitati, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

13. Cauzione:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall' art 75 del "Codice" e ss.mm.ii.;

14. Finanziamento:

l'intervento è finanziato con i fondi dell'Amministrazione;

15. Soggetti ammessi alla gara:

i soggetti di cui all'art. 34 c.1 lett. a) del D. Lgs. 163/06 e ss. mm.ii., costituiti da imprese singole, anche artigiane con la qualificazione di cui all'art.40 c.8 del Codice, con i requisiti di cui di cui all'Art.90 del D.P.R. 207/10, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, c. 7, del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000, come modificato dal D. Lgs. 163/06.

16. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

16.1 caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta:

- devono possedere attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al "Regolamento", che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Ovvero iscrizione alla C.C.I.A. per la categoria equivalente, nel caso di lavori inferiori a € 150.000,00;

- per i lavori superiori alla classificazione II, essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 40 del "codice appalti" e dell'art.63 del "Regolamento";

16.2 (caso di concorrente stabilito in stati diversi dall'Italia): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal "Regolamento" accertati, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del "Codice", in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

17. Termine di validità dell'offerta:

l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione. Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta (art. 11 del "Codice");

18. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice. Si applica l'art. 122, c. 9 nel caso di offerte ammesse pari o superiori al numero prescritto al c. 7, dello stesso art.122 del Codice.

Nel caso di ammissione di offerte che risultino uguali fra di loro si procederà immediatamente al sorteggio secondo la normativa vigente.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso mentre saranno escluse le offerte alla pari e quelle in aumento. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

19. Varianti:

non sono ammesse offerte in variante.

20. Altre informazioni:

- a) **non sono ammessi** a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice" e successive modifiche ed integrazioni;
- b) **non sono ammessi** a partecipare alla gara, soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- c) **non sono ammessi** a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 9, se richiesto;
- d) si procederà, alla **esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 c.1 del "Codice"; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile, in tal caso si applica l'art. 86,c. 3, del "Codice" e successive modifiche ed integrazioni;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del "Codice" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto; l'aggiudicatario deve, altresì, prestare la garanzia di cui all'art. 129, del "Codice" e dell'art. 125 del "Regolamento" relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;
- g1) Ai sensi dell'art. 34 c. 35 del DL 179/12, convertito in L. n. 221/12, (decreto crescita bis) e del D.L. 66\14 come convertito in Legge, l'aggiudicatario sarà tenuto a rimborsare le spese di pubblicazione del bando di gara, ove ne ricorra il caso;
- h) ai sensi dell'art. 2, 1° c., della L.R. 15/08, come modificato dall'art. 28 della L.R. 9/09, e dell'art. 3 della L. 136/10, e L. 217/10, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la nullità del contratto;
- h1) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° c., della L.R. 15/08; per quanto non previsto si applica l'art. 3 L. 136/10, e L. 217/10;
- i) disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali attraverso l'utilizzo di una quota di materiali, non inferiori al 30% del fabbisogno, provenienti dal riciclo degli inerti ai sensi dell'art. 24 della L.R. n.12/11;
- k) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 c. 7, del "Codice";
- l) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art.62 del "Regolamento";
- m) i concorrenti possono essere costituiti in forma di raggruppamento misto;
- n) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 , c. 1, lettere d) e e) del "Codice" i requisiti di cui al punto 15 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, c. 2, del "Regolamento" qualora raggruppamento di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 92, c. 3, del medesimo D.P.R. qualora raggruppamento di tipo verticale: a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;
- o) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- p) la contabilità dei lavori sarà effettuata:

(appalto con corrispettivo a misura): ai sensi del titolo IX del "Regolamento", sulla base dei prezzi unitari di progetto;

- q) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- s) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2 c. 1 della LR n. 16/05 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del DL n. 5/05 convertito con modifiche dalla L. n. 80/05;
- t) è esclusa la competenza arbitrale;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) Responsabile del Procedimento: Geom. Antonino Miceli, tel. 090\7761274, fax 090\7761273 nmiceli@provincia.messina.it edilizia1@provincia.messina.it;

21. Ai sensi della L.R. Siciliana n. 20/07 modificata con Decreto Assessoriale del 28/05/12 è stata stipulata Convenzione fra la Provincia Regionale di Messina ed il Comitato Paritetico Territoriale di Messina.

..... li

IL DIRIGENTE
(Arch. Vincenzo Gitto)